

architetto Federico AIME

Ordine degli Architetti di Torino: numero di iscrizione 6749

residenza anagrafica e fiscale : via Ivrea, 26/C - 10010 FIORANO CANAVESE (TO)

codice fiscale : MAI FRC 77P14 E379Y

cell. 340.5745118

partita IVA : 09124290017

e-mail: arch.aime@libero.it - PEC: federico.aime@architettitorinopec.it

OGGETTO: VIABILITA' COMUNALE

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'AREA PARCHEGGIO DI PIAZZA DELLA COOPERATIVA, CON FORMAZIONE DI NUOVO ATTRAVERSAMENTO PEDONALE, ISOLA PEDONALE E RIORGANIZZAZIONE DEI PARCHEGGI E DELLA VIABILITA' INTERNA.

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICA GENERALE

Luglio 2020

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO:

Il COMUNE DI ISSIGLIO, attraverso l'intervento di manutenzione straordinaria dell'area parcheggio esistente lungo Corso Umberto, intende perseguire due obiettivi principali: da un lato la razionalizzazione di nuovi posti auto, distribuendoli in modo tale da migliorare la viabilità interna alla piazza e gli spazi di manovra, dall'altro creare un più ampio spazio di fruibilità e godibilità della piazza mediante la realizzazione di un'isola pedonale, in grado di ospitare la presenza di numerose persone in occasione manifestazioni e tempo libero.

L'intervento persegue inoltre l'obiettivo di rifare il manto stradale, in pessime condizioni, e di conseguenza rifare il tracciamento della segnaletica orizzontale dell'intera area parcheggio, attualmente di difficile lettura.

CARATTERE DELL'INTERVENTO:

In generale l'intervento sopra descritto si caratterizza come opera di urbanizzazione primaria, proseguendo la linea di interventi che l'Amministrazione Comunale ha compiuto negli ultimi anni mediante opere di riqualificazione del Centro Storico, mediante la creazione di spazi aperti finalizzati a rendere più agevole la fruibilità delle strette strade e degli spazi di sosta delle automobili, creando parallelamente spazi e occasioni di incontro e di socializzazione.

CARATTERE DELL'INTERVENTO:

Dal punto di vista costruttivo il progetto prevede l'utilizzo di materiali in analogia con gli spazi pubblici comunali esistenti, adibiti a parcheggio e viabilità, ed in particolare:

Pavimentazione isola pedonale: il progetto prevede la realizzazione della pavimentazione in cubetti lapidei di porfido grigio o diorite di Traversella, con posa ad archi contrastati, al fine di ricreare la continuità formale e materiale con la pavimentazione esistente delle vie del Centro Storico; tale pavimentazione sarà delimitata nei confronti di Corso Umberto e del piazzale mediante cordoli in pietra, con funzione di sopraelevazione del piano pavimentato dell'isola pedonale rispetto all'area carrabile.

Parapetti di protezione: il progetto prevede la realizzazione di ringhiere protettive metalliche di disegno semplice, colore grigio scuro ad effetto ferro-micaceo, che verranno realizzate secondo dimensioni e fattezze analoghe a quelle attualmente esistenti e caratterizzanti gli spazi pubblici del Comune di Issiglio.

Illuminazione pubblica: l'illuminazione dell'area verrà garantita dagli elementi illuminanti esistenti; verrà inoltre realizzata la predisposizione di n.ro 2 punti luce, in grado di consentire in futuro l'implementazione dei punti luce mediante l'utilizzo della stessa tipologia di corpo illuminante già presente in loco, da posizionarsi su palo ancorato a terra mediante plinto di fondazione, con annesso pozzetto di ispezione/cablaggio.

Pavimentazione carrabile area parcheggio: il progetto prevede la realizzazione di un nuovo manto stradale in asfalto, realizzato mediante fresatura dell'esistente e formazione di nuovo tappeto bituminoso, in modo tale da conservare i piani attuali e le quote dei chiusini esistenti.

Segnaletica orizzontale: verrà realizzata sulle superfici in asfalto, mediante vernice rifrangente premiscelata (composto di resina alchidica o acrilica) per la demarcazione di passaggi pedonali, di linee di arresto, di zebraure e di stalli auto, e dovrà essere conforme e rispettare le prescrizioni della normativa UNI-EN 1436, con particolare riguardo ai criteri di efficienza, rifrangenza e antiskid.

Murature di contenimento del terrapieno esistente: il progetto prevede la messa in sicurezza dell'attuale muro di contenimento, mediante la realizzazione di un contromuro di sostegno su sottofondazione in getto di calcestruzzo armato; si prevede successivamente il rivestimento in pietra locale delle superfici gettate, al fine della migliore mimetizzazione dell'intervento di consolidamento statico.

INSERIMENTO AMBIENTALE:

Il presente progetto intende conformarsi alle disposizioni generali del Piano Paesaggistico Regionale, citate all'art. 3, ovvero <<gli interventi di trasformazione del paesaggio devono garantire la coerenza di tutte le azioni trasformatrici in progetto con quanto previsto dalle Norme di Attuazione in esso contenute, attraverso la valorizzazione del patrimonio ambientale, storico, culturale, paesaggistico e delle attività connesse, nonché la riqualificazione delle aree urbane e la rigenerazione delle aree dismesse>>.

In particolare le prescrizioni specifiche prevedono in generale che *“Gli interventi modificativi dello stato dei luoghi nelle adiacenze dei fulcri visivi, dei beni culturali e degli elementi a rilevanza paesaggistica non devono compromettere l'aspetto visibile dei luoghi né interferire in termini di volumi, forma, materiali e cromie con la percezione dei beni” – “Deve essere mantenuta la leggibilità e la riconoscibilità degli elementi identitari del paesaggio rurale esistente ...” – “Gli interventi di adeguamento della rete viaria devono risultare compatibili con la morfologia dei luoghi e la salvaguardia delle visuali, nonché con gli elementi di valore ambientale, storico-culturale e paesaggistico presenti”.*

Il presente progetto si pone dunque in linea con le direttive in materia di salvaguardia del contesto paesaggistico, e persegue una filosofia di minimizzazione dell'impatto ambientale, attraverso l'uso di sistemi costruttivi e materiali che si riallacciano alle tipologie locali e tradizionali.

Per una migliore comprensione degli interventi previsti si rimanda alla documentazione grafica allegata, con particolare riferimento alla Tavola 3 (Progetto esecutivo – interventi in progetto).

Issiglio, luglio 2020

Il Progettista:

Arch. Federico AIME

